

Politsei- ja Piirivalveamet
Pärnu mnt 139
15060 Tallinn
ppa@politsei.ee

Koopia:
SISEMINISTEERIUM, info@siseministeerium.ee

Teade üüritingimuste muutmise kohta

30.05.2018 HAL-19/2018-1951

Tuginedes meievaheliste üürilepingute eri- ja põhitingimustele, kohustub RKAS teatama Kuressaare, Transvaali 58 üürisumma 1. juuniks üürisumma muutmisele eelneval aastal. Üürileandja võib üüri muuta indekseerimise tulemusel üks kord aastas kuni 3%. Üüri indekseerimisel kasutatavaks indeksiks on Eesti tarbijahinna koondindeksi (THI) muutus 30. aprilli seisuga lõppeval aastasel perioodil ja koefitsiendi 0,5 korrutis. THI aastane muutus seisuga 30.04.2018 oli +2,9%. Seega muutub üür indekseerimise tulemusena alates 01.01.2019 +1,45%

Poolte vahel sõlmitud üürilepingus kehtib põhimõte, mille alusel võib üürnik esitada üüri muutmise teatele põhjendatud vastuväite 60 päeva jooksul teate kättesaamisest arvates. Kui üürnik vastuväidet ei esita, muutub üür teatise alusel ning lepingu muutmise kokkulepet eraldi ei sõlmita. Eeltoodust lähtuvalt loeme üüritingimuste muutmise Teie poolt aktsepteerituks ja üürisummad muudetuks, kui vastuväidet ei ole laekunud hiljemalt 01.08.2018.

Lugupidamisega
Allkirjastatud digitaalselt
Liis Lebedev
Lääne piirkonnajuht

Lisad:
LAA - Politsei- ja Piirivalveamet - Transvaali tn 58, Kuressaare linn (U4770-12)

Koostaja Mari Mölder